



Hankkeen kuvaus 2021 - 2022

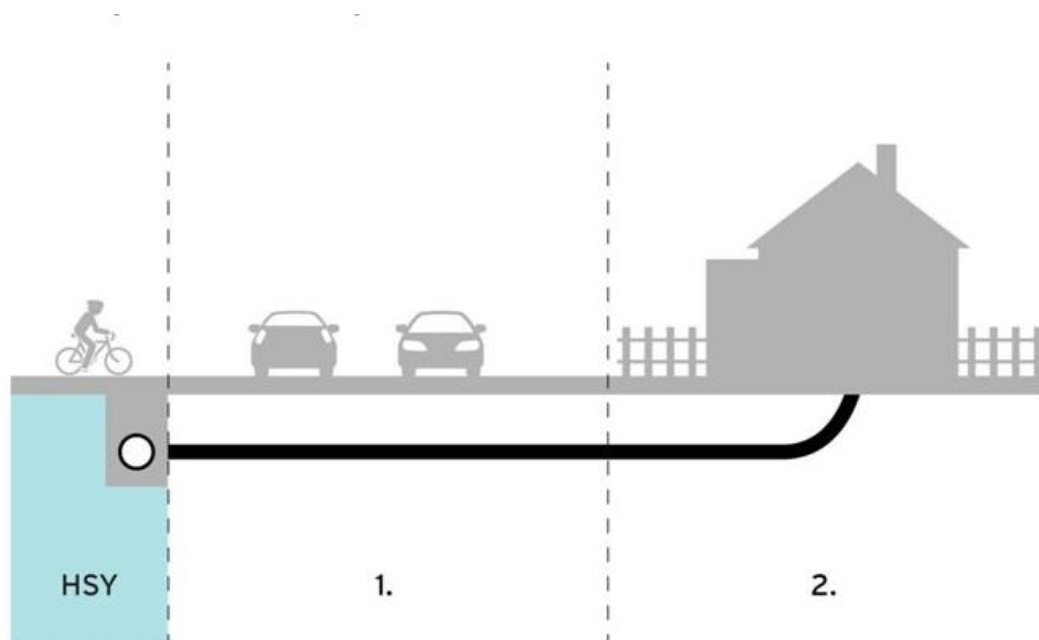
Helsingissä Pitäjänmäen, Marttilan ja osin Reimarlan alueella toteutetaan vesihuoltoverkoston saneeraus vuosina 2021–2022. Hankkeen tilaaja on Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY ja urakoitsijana TerraWise Oy.

Saneerattava runkoverkosto sisältää HSY:n vastuulla olevat vesijohdot, jätevesiviemärit ja hulevesiviemärit sekä alueen kiinteistöjen tonttijohtojen saneeraukset.

Kiinteistönomistaja vastaa tonttijohtojen saneerauksen kustannuksista täysimääräisesti tontin rajalta omistamaansa rakennukseen asti (ks. kuva alla).

Vastuunjako on sama huolimatta siitä, onko kiinteistö rakennettu omalle tai vuokratontille. Tai onko kyseessä pientalo, kerrostalo vai yritys kiinteistö.

HSY:n hankkeessa saneerataan kaikki yli 20 vuotta vanhat tonttijohdot.



Kuva HSY

HSY maksaa osan kiinteistön tonttijohtojen saneeraamisesta runkoverkosta tontin rajalle asti (kuvassa osuus 1). Kiinteistönomistaja on vastuussa tonttijohdoista tontin rajalta omistamaansa rakennukseen asti (kuvassa osuus 2).



Hankkeen kuvaus 2021 - 2022

Tonttijohtojen saneeraukselle on määritelty suuntaa antava hinta-arvio, ellei tarkempaa kiinteistökohtaista tarjousta ole tehty.

Suuntaa antava hinta-arvio on 4 650 euroa (sis. alv 24 %) per tonttijohtokaivanto. Jos saneeraus vaatii kaksi kaivantoa, hinta-arvio on noin 9 500 euroa (sis. alv 24 %).

Hintaa saattavat nostaa erilaiset piharakenteet tai tonttijohtosaneerauksen yhteydessä tilattavat muut lisätyöt.

TERRAWISE 



HSY